**ОТЧЕТ**

**председателя Совета** **Ассоциации «СРО «СредВолгСтрой»**

**о работе коллегиального органа за 2020 год**

Ассоциация «Саморегулируемая организация «СредВолгСтрой» учреждена 12 ноября 2008 года, 12 августа 2009 года ей присвоен статус саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство (регистрационный номер в государственном реестре СРО-С-027-12082009).

По состоянию на 01 января 2021 года Ассоциация «СРО «СредВолгСтрой» объединяет 603 строительных компании Самарской области, среди которых представители крупного, среднего и малого бизнеса.

**Структура СРО**

**Общее собрание членов Ассоциации «СРО «СредВолгСтрой»** – высший орган управления Ассоциации.

**Совет Ассоциации «СРО «СредВолгСтрой»** – постоянно действующий коллегиальный орган управления Ассоциации.

Состав Совета Ассоциации:

1. Егоров Андрей Владимирович – Председатель Совета,
2. Тихонов Александр Николаевич – член Совета,
3. Жмыхин Александр Егорович – член Совета,
4. Цюпко Сергей Иванович – член Совета,
5. Латкин Александр Антонович– независимый член Совета,
6. Лысов Сергей Владимирович – независимый член Совета.

**Исполнительный орган Ассоциации –** генеральный директор Демьянова Светлана Владимировна.

**Итоги деятельности Совета в 2020 году.**

В 2020 году Советом Ассоциации «СРО «СредВолгСтрой» проведено 85

заседаний.

Подготовлены к рассмотрению Общим собрание членов Ассоциации и в дальнейшем утверждены изменения в следующие внутренние документы:

- Утверждение Устава Ассоциации «СРО «СВС» в новой редакции,

- Положение о ведении реестра членов саморегулируемой организации,

- Положение о компенсационном фонде возмещения вреда,

- Положение об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел,

- Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств,

- Положение об общем собрании,

- Положение о коллегиальном органе управления,

- Положение об исполнительном органе,

- Согласование Сметы доходов и расходов Ассоциации «СРО «СредВолгСтрой на 2021 год.

**Прием и исключение организаций.**

На основании решений Совета Ассоциации в состав СРО в 2020 году принято 77 организаций ( в 2019 году – 64 организации).

Исключено из членов СРО 97 организаций (в 2019 году – 79 организаций), из которых:

* 40 – добровольный выход,
* 56 – неуплата членского взноса,
* 1 – в связи с перерегистрацией адреса местонахождения члена СРО в иной субъект РФ .

**Результаты контрольных мероприятий в 2020 году.**

Контрольный комитет – коллегиальный специализированный орган, контролирующий соблюдение членами условий членства в Ассоциации, Стандартов и правил Ассоциации, требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, сносу утвержденных НОСТРОЙ, внутренних документов саморегулируемой организации.

Контрольный комитет формируется Советом Ассоциации и является специализированным органом Ассоциации, подотчетным Совету Ассоциации.

В 2020 году было проведено 1070 проверок (в 2019 году - 928 проверок), из них 339 плановые и 731 внеплановые.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид проверки | Всего организаций | Соответствует | Частично не соответствует |
| Плановые | 339 | 284 | 55 |
| Внеплановые | 731 | 208 | 523 |

В ходе плановых проверок контрольным комитетом осуществляется контроль исполнения обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Основные нарушения, выявленные в ходе проверок:

- отсутствие специалистов, сведения о которых внесены в реестр в НРС, несвоевременное повышение квалификации на специалистов – 30 %,

- неуплата членских взносов более 3-х месяцев – 30 %

- непредоставление Отчета о деятельности члена СРО – 35 %

- обращения органов государственной власти и органов местного самоуправления - 1%

- непредоставление документов к ежегодной проверке – 3 %

- неуплата взносов в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств для заключения договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов – 1 %

В формировании КФ ОДО Ассоциации принимают участие 270 членов СРО.

- до 60 млн. руб. - 81,5 %,

- до 500 млн. руб. - 13,3 %,

- до 3 млрд. руб. – 3,7 %,

- до 10 млрд. руб. – 1,1 %,

- свыше 10 млрд. руб. - 0,4 %.

**Пять крупнейших подрядчиков.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *№* | *Член СРО* | *Размер обязательств (млн руб.)* |
| 1. | ООО СК «БИН» | 8 195 608 049,57 |
| 2. | ООО «Эколос-ПроектСтрой» | 604 565 458,30 |
| 3. | АО «ВТС МЕТРО» | 526 849 996,62 |
| 4. | ООО «Вертикаль А» | 330 691 974,10 |
| 5. | ООО "ХРИПУНОВ и К" | 296 410 258,56 |

**Дисциплинарное производство в 2020 году.**

Дисциплинарный комитет рассматривает жалобы на действия (бездействие) членов Ассоциации и иные обращения, поступившие в Ассоциацию, дела о нарушениях членами Ассоциации при осуществлении своей деятельности: стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации, требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных НОСТРОЙ, внутренних документов СРО.

По результатам рассмотрения дел о дисциплинарных нарушениях, допущенных членами саморегулируемой организации, на заседаниях дисциплинарного комитета решается вопрос о применении или неприменении в отношении члена СРО мер дисциплинарного воздействия.

К мерам дисциплинарного воздействия относятся:

* вынесение члену Ассоциации предупреждения;
* приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.
* рекомендация об исключении из членов Ассоциации, подлежащая рассмотрению

Советом Ассоциации;

За отчетный период 2020 года Дисциплинарным комитетом рассмотрено 529 дел о дисциплинарных нарушениях, по итогам рассмотрения которых вынесено 529решение о применении мер дисциплинарного воздействия, в том числе:

- предупреждение – 182 организации,

- приостановление права – 347 организаций,

- рекомендации к исключению – 57 организаций.

Рассмотрено 66 дел о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, в связи с устранением членами Ассоциации нарушений, послуживших основанием для приостановления указанного права.

Кроме того, в 2020 году в Ассоциацию поступило 11 жалоб на действия членов Ассоциации. По результатам рассмотрения Дисциплинарным комитетом жалоб приняты решения о проведении внеплановых проверок деятельности членов Ассоциации.

**Компенсационные фонды.**

По состоянию на 01 января 2021 года:

- компенсационный фонд возмещения вреда составляет 209 955 473,63 рублей,

- компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств составляет 257 173 798,02 рублей.

Согласно решению общего собрания (Протокол № 1/19 от 27 мая 2019 г.) средства компенсационных фондов размещены на специальных банковских счетах в Филиале «Нижегородский» АО «Альфа-Банк»

**Взаимодействие с государственными и общественными организациями.**

В целях представления интересов строительных компаний – членов Ассоциации в органах государственной власти, органах местного самоуправления, в общественных организациях и бизнес-сообществе представители Ассоциации «СРО «СредВолгСтрой» осуществляют взаимодействие с:

- Министерством строительства Самарской области,

- Государственной инспекцией труда в Самарской области,

- Национальным объединением строителей (НОСТРОЙ),

- Союзом «Торгово-промышленная палата Самарской области»,

- Союзом «Торгово-промышленная палата г. Тольятти»,

- ОМОР «Российский Союз строителей»,

- ФГБОУ ВО «Самарский государственный технический университет»,

- ФГАОУ ВО «Самарский государственный экономический университет»,

- Самарским отделением Российское общество инженеров строительства,

- Клубом директоров Самарской области.

Председатель Совета

Ассоциации «СРО «СредВолгСтрой» А.В. Егоров